

Architecture

Maison - Écologie - Design - Inspiration - Plans - Construction

BOIS

Numéro 58

NOUVEAU
+ de photos
+ technique

Dossier:
**EXTENSIONS &
SURÉLEVATIONS**



90 m² à 116 000 €

Visite d'une maison bois
accessible à tous

PANORAMA:
6 maisons bois
avec plans & prix

Suivi de chantier
d'une maison de A à Z

DOSSIER

ISOLATION

Fibre de bois, Ouate de Cellulose, Laine de verre, Chanvre...

Construire en bois en région RHÔNE-ALPES

L 13363 - 58 - F: 5,90 € - RD







Tout pour plaire

Sur les hauteurs de Grenoble, la construction bois s'offre de belles vitrines. À Saint-Jean-de-Moirans, l'architecture du siège mondial des skis Rossignol est certainement la plus connue, mais la demeure conçue par la société Ec(H)ome n'a rien à lui envier.



Ec(H)ome est un "contractant général", une société qui réunit architectes et entreprises autour d'un projet de maison en ossature bois à basse consommation d'énergie, pour en assurer la maîtrise d'œuvre. Deux ans après avoir fait appel à ec(H)ome, les occupants de cette agréable maison, ne regrettent rien, « l'habitation est très confortable, les pièces sont fraîches en été, chaudes en hiver. Et notre consommation est bien inférieure à celle de notre ancien logement, alors que la surface habitable est passée de 120m² à 209m² et que nous avons une piscine ». L'originalité d'ec(H)ome, c'est la création de maisons écologiques et bioclimatiques uniques. Leur

6699
La cuve de récupération des eaux de pluie (5000l) sert à l'arrosage du jardin et l'alimentation des toilettes.

cahier des charges est défini par les futurs propriétaires, adapté par un bureau d'études thermiques interne avant d'être confié à une entreprise de construction bois locale. Comme le précise Mathieu Tamisier, architecte et co-fondateur de la structure, « le constructeur est proposé au client parmi une sélection de sociétés habituées à travailler sur des projets similaires. Nous connaissons la qualité de leur travail, elles nous garantissent la qualité de la mise en œuvre, les délais et le prix. Au terme de la contractualisation, ec(H)ome devient maître d'œuvre, assure le suivi de chantier ainsi que la livraison de l'habitation clé en main ».





.2

La façade sud doit son élégance au jeu des formes et des couleurs ; les .1 menuiseries en aluminium sombre font le lien entre les teintes chaudes du bardage en red cedar et la blancheur éclatante du crépi à la chaux. Le poêle Attika est installé à l'intersection des différents espaces de vie, .2 en contrebas de l'entrée. Il chauffe aussi la bibliothèque de la mezzanine.

Les propriétaires ont souhaité mettre en valeur la vue sur la vallée de Grenoble. L'installation des grandes baies sur-mesure, des nombreuses ouvertures dans la structure en pin douglas, et des différents niveaux de toitures, ont déterminé l'isolation de l'enveloppe, la profondeur des avant-toits, et le choix des protections solaires. « Nous avons opté pour une isolation en fibre de bois dans les murs et en toiture; deux couches croisées complétées par une couche supplémentaire sur l'extérieur. Et sur la face interne des parois un pare-vapeur assure l'étanchéité à l'air ». Au moment de la construction, l'ombre des exigences de la RT 2012 plane au-dessus du projet. Mais dans la mesure où toutes les maisons Ec(H)ome sont conçues selon la norme BBC Effinergie, la construction ne nécessite pas de complément particulier. Equipée d'une VMC double flux, de planchers chauffants alimentés par une pompe à chaleur air-eau, partiellement domotisée, cette belle contemporaine possède aussi un poêle à bois. Son utilisation, initialement prévu pour le plaisir des yeux, a bien évolué, " Les soirées d'hiver, il suffit de deux/trois bûches pour organiser une belle flambée. La chaleur dégagée permet de limiter la température du plancher chauffant à 19°C; une économie d'énergie appréciable d'autant que le budget bois reste faible". Depuis l'emménagement, la maison a été labellisée BBC Effinergie.



.3



.4



.5

6699

Les pièces à vivre ont été réparties en trois espaces, plus ou moins avancés sur le jardin. La salle à manger bénéficie de la double hauteur vitrée jusqu'au toit, créée par la mezzanine.



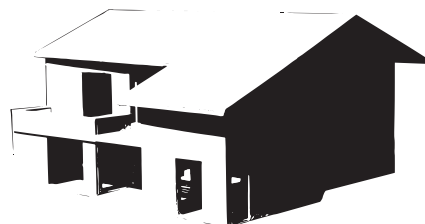
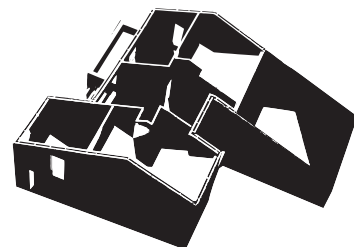
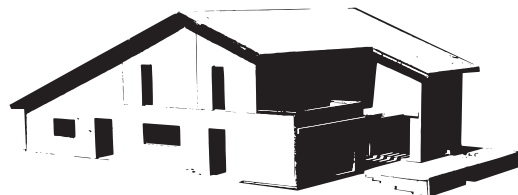
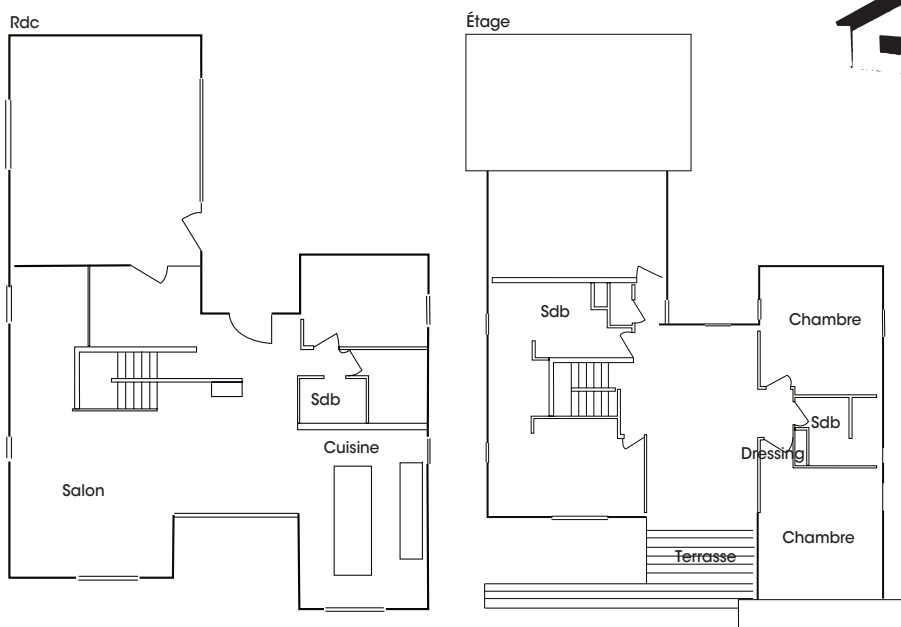
La cuisine, avec son îlot compact, sa hotte centrale et ses nombreuses façades .3 murales qui masquent les équipements, repose sur un carrelage en grès cérame imitation ardoise sur plancher chauffant.

La chambre parentale est équipée d'un plancher chauffant alimenté par un circuit .4 indépendant pour une meilleure gestion de la température et des consommations.

Dans la salle d'eau du rez-de-chaussée, élégance et sobriété se dégagent de cette .5 pièce où le carrelage sombre côtoie un mobilier en teck.



FICHE TECHNIQUE



Maître d'œuvre : Ec(Ho)ome

Constructeur bois : Les Toits du Trièves

Localisation : Isère (38)

Année de construction : 2011

Surface habitable : 209m²

Système constructif : Ossature bois en douglas (45x145mm) préfabriquée en atelier

Prix* : €€€€€

Isolation : TMS Effisol 100mm (dalle), 140mm + 60mm de fibre de bois (murs), 40mm de ouate de cellulose (cloisons) et 300mm de fibre de bois (toit)

Énergie renouvelable : Poêle à bois Attika

Revêtement : Bardage en Red Cedar 2 (19x182mm) et crépi sur nergalto

Chauffage : Pompe à chaleur air/eau et poêle à bois

* Voir le carnet d'adresses.

Texte : Mireille Mazurier

Photo : Fabien Delairon

Retrouvez plus d'informations/photos sur ce reportage en vous rendant sur le lien suivant : www.architecturebois.fr/portail/58-echoome ou en scannant le QR code suivant :





ec(H)ome

Labelle maison basse consommation

- > Des **maisons uniques**, conçues par des architectes, selon vos envies et vos besoins.
- > Des **maisons d'exception**, économes en énergie, utilisant des matériaux écologiques.
- > Des projets à prix fermes et définis (**contrat CCMI**).
- > Des projets bénéficiant de l'**assurance dommage-ouvrage** et des **garanties de parfait achèvement**.



qualité
(E)nvironnementale



qualité de
(R)éalisation

Un **interlocuteur unique** pour votre projet de maison, de rénovation ou d'extension.

La mise en place de **systèmes innovants** au service de votre projet clés en main.

Des entreprises sélectionnées pour leurs **qualités de mise en œuvre**.



des qualités
T hermiques

30, boulevard Gambetta
38 000 Grenoble
Tél. 04 76 85 33 12
Fax. 04 76 23 38 56
contact@echome.fr
www.echome.fr

© ec(H)ome - Juillet 2013



Membre du réseau
La compagnie des architecteurs
1^{er} réseau national des contractants généraux

ec(H)ome, un constructeur créateur d'architecture